



# michels

Plan und Sachverstand

## REFERENZLISTE

### Büro- und Geschäftsgebäude

Neubau eines Büro und Geschäfts-Hauses einschl. Schwimmbades Stadtbad Galerie Bochum	Projekt- / Bauleitung HLS / E / SP / MSR / BWA Montageplankoordination Grundleitungsplanung	HBI Bochum	ARGE Oevermann
Umbau eines Geschäfts- und Bürohauses Fronhofer Galeria Bonn Bad Godesberg	Bauleitung / Mieterausbau-koordination HLS / E / SP / MSR / Aufzüge u. Fahrtreppen	ING Real Estate Frankfurt a. M.	Wayss & Freytag SF Bau AG NL Magdeburg
Neubau eines Bürogebäudes Dockland Hansestadt Hamburg	Projektleitung TGU (Technischer Generalunternehmer) HLS/ SP / BKA / MSR	Robert Vogel GmbH & Co.KG Hamburg	VA Tech ELIN EBG Niederlassung Deutschland Hamburg
Neubau eines Geschäfts- und Bürohauses Neuer Wall 52 Hansestadt Hamburg	Projektleitung TGU (Technischer Generalunternehmer) HLS / BKA / ELT / MSR	RIPA Immobilien GmbH Hamburg	VA Tech ELIN EBG Niederlassung Deutschland Hamburg
Umbau einer Bank – Verwaltung Abt. LAM Düsseldorf	Bauleitung L / K / MSR	Bankhaus Lampe KG	ZTV Bankhaus Lampe KG
Neubau eines Einkaufszentrums Berlin - Steglitz	Mieterausbaukoordination und Mieterausbau – Angebotsausarbeitung HLS / K / Sp / MSR / ELT	Tenkhof Immobilien GmbH Berlin	Wayss & Freytag SF Bau AG Bst. SSC Berlin
Umbau einer Bank – Verwaltung Hamburg	Entwurf, Ausschreibung Ausführungsplanung, Bauleitung HLS / K / MSR	Bankhaus Lampe KG	ZTV Bankhaus Lampe KG
Neubau eines Veranstaltung – Saals mit Büro-	Vorentwurf, Entwurf, Genehmigungsplanung GU – Ausschreibung und	IDR Industrieterrains Düsseldorf	IDR Industrieterrains Düsseldorf



# michels

Plan und Sachverstand

## REFERENZLISTE

etagen u. Garage;  
(Bürgersaal)  
Düsseldorf

Bauleitung (teilw.) für  
HLS / K / MSR / ELT

Reisholz GmbH

Reisholz GmbH

### Öffentliche Einrichtungen + Schulen

Freiw. Feuerwache  
Moers Assberg

Planung bis Stand  
Ausführung, Rest - HOAI -  
Leistungen in Bearbeitung,  
HLS / DL / MSR /  
Fahrzeugabgasführung

Stadt Moers

Ing.-Büro  
Christine Cleef  
Moers

PCB- und Brand-  
Schutz - Sanierung  
Aufbau - Gymnasium  
Filder Benden

Planung und Bauleitung  
HLS

Stadt Moers

Ing.-Büro  
Christine Cleef  
Moers

Philharmonie im  
Saalbau Essen

Entwässerungsgesuch /  
-antrag

Stadt Essen

Wayss & Freytag  
SF Bau AG  
NL Düsseldorf

An- und Umbau der  
Ambulanz, Liegend-  
anfahrt u. Intensiv-  
station Johanniter-  
Krankenhaus  
Duisburg  
Rheinhausen

Vorentwurf und HU Bau für  
Heizung, Sanitär und medi-  
zinische Gasversorgung

Johanniter-  
Krankenhaus  
Duisburg  
Rheinhausen

DTF Ingenieur  
GmbH  
Velbert



michels

Plan und Sachverstand

## REFERENZLISTE

### Sportstätten und Freizeiteinrichtungen

Neubau einer Skaterhockeyhalle 1.BA Düsseldorf	Planung und Bauleitung HLS / ELT	Stadt Düsseldorf	Ing.-Büro B. Klöcker; Ratingen
Schwimmsportleistungszentrum Wuppertal	Betreuung in der Gewährleistungszeit HLS / BWA / MSR	Stadt Wuppertal	Philipp Holzmann AG NL Düsseldorf
Neubau eines Schwimmbades Stadtbad Galerie Bochum	Projekt- / Bauleitung HLS / E / SP / MSR / BWA Montageplankoordination Grundleitungsplanung	HBI Bochum	ARGE Oevermann
Sanierung der Grundleitungen Schwimmbad Rheinbad D-dorf	Bestandsaufnahme, Entwurf, Ausführung, Vergabe und Bauleitung	Bädergesellschaft Düsseldorf GmbH	Bäder- gesellschaft Düsseldorf GmbH
Umbau des Chemikalienlagers u. Abfüllung Rheinbad D-dorf	Bestandsaufnahme, Entwurf, Genehmigung	Bädergesellschaft Düsseldorf GmbH	Bäder- gesellschaft Düsseldorf GmbH
Begutachtung der Heizkesselanlagen Freibad Lörick D-dorf	Bestandsaufnahme, Beurteilung mit technischem Bericht und Wirtschaftlichkeitsbetrachtung	Bädergesellschaft Düsseldorf GmbH	Bäder- gesellschaft Düsseldorf GmbH
Neu- u. Sanierung eines Schwimmbades / Sauna Bad Rappenau	Genehmigungs- u. Ausführungsplanung, Bau- u. Projektleitung H/L/S/MSR/BWA	Kurverwaltung Bad Rappenau	DTF Ingenieure GmbH Velbert
Neubau eines Kombi - Schwimmbades Bad Staffelstein	Gewährleistungsendabnahme und Betreuung	Stadtverwaltung Bad Staffelstein	Dr. Krieger Architekten + Ingenieure GmbH Velbert
Neubau einer Skaterhockeyhalle 2.BA Düsseldorf	Planung und Bauleitung HLS / ELT	Stadt Düsseldorf	Ing.-Büro B. Klöcker; Ratingen



michels

Plan und Sachverstand

## REFERENZLISTE

Sanierung der zentralen WC – Anlagen Gymnasium Filder Benden	Entwurf-, Ausführungs- planung, Bauleitung H / S	Stadt Moers	Ing.-Büro Christine Cleef Duisburg
Neubau eines Kombi - Schwimmbades Ahaus	Bauleitung H/L/S/MSR/BWA	Stadtverwaltung Ahaus	DTF Ingenieure GmbH Velbert
Neubau u. Sanierung des Panorama Schwimmbades Georgsmarienhütte	Ausführungsplanung und Bauleitung H/L/S//BWA	Stadtwerke Georgsmarienhütte	DTF Ingenieure GmbH Velbert



michels

Plan und Sachverstand

## REFERENZLISTE

### Wohnungsbau und -anlagen

Um- und Neubau eines Büro- und Wohngebäudes Volksgartenstraße Köln	Vergleich von Ausführungs- zu Montageplanung  Qualitätskontrolle und Bauleitung auf Anforderung	Pensionskasse Deutscher Eisenbahnen und Straßenbahnen	Ing.-Büro Christine Cleef Duisburg ----- ARGE Wasser-mann Köln & db – bau Mülheim
Villa, Luxuseinfamilienhaus Essen	Planung bis Stand Ausführung, Leistungsverzeichnis, HLS, Grundleitungen und Fundamente	Eheleute Prof. Dr. Ing. Schnellenbach - Held	Eheleute Prof. Dr. Ing. Schnellenbach - Held
Mehrfamilien Wohnanlage (56 WE) Heiligenhaus	Planung bis Stand Entwurf, Leistungsverzeichnis, Heizung zur Erneuerung der Kesselanlage einschl. TWWB	Eigentümergeinschaft Konrad – Adenauer - Ring	FIB Fischinger Ingenieure und Bausachverständige Ratingen

### Industrieanlagen

Kraftwerkstechnik Kühlerreinigung	Leistungsverzeichnis-erstellung / Bestandsaufn.	RWE Rheinbraun BKKW Niederaußem	RWE Rheinbraun
Erweiterung und Umbau der Produktionshalle E	Entwurf, Ausführung, Vergabe und Bauleitung – HLS / SP / MSR u. Holzspanabsaugung	ELASTOFORM Polstermöbelfabrik Duisburg	Ing.-Büro Christine Cleef Moers



# michels

Plan und Sachverstand

## REFERENZLISTE

Umbau der Aus- stellungsräume / Verwaltung Halle F	Entwurf, Ausführung, Vergabe und Bauleitung - HLS / SP / MSR	ELASTOFORM Polstermöbelfabrik Duisburg	Ing.-Büro Christine Cleef Moers
--	--	--	---------------------------------------

### Gutachten

Bürogebäude - Bank - Verwaltung Düsseldorf	Bestandsaufnahme, Begutachtung, Maßnahmenliste, Heizung / MSR	Bankhaus Lampe	Bankhaus Lampe Technische Ver- waltungsabteilung
--	--	-------------------	--

Bürogebäude - Bank - Verwaltung Düsseldorf	Begutachtung, Langzeitmessung der Raumtemperatur und -feuchte in kritischen Räumen, Auswertung und erstellen einer Maßnahmenliste, Lüftung / MSR	Bankhaus Lampe	Bankhaus Lampe Technische Ver- waltungsabteilung
--	--	-------------------	--

Begutachtung der Heiz- kesselanlagen Freibad Lörick D- dorf	Bestandsaufnahme, Beurteilung mit technischem Bericht und Wirtschaftlichkeitsbetrachtung	Bädergesellschaft Düsseldorf GmbH	Bäder- gesellschaft Düsseldorf GmbH
---	---	--------------------------------------	---

Neubau einer Multifunktionsarena mit Eisfläche KönigPalast Krefeld	Gutachten zur Luftverteilung und -bilanz für HochTief NL Essen	GWG GmbH Krefeld	Ing.-Büro Christine Cleef Moers ----- IBT Grün Velbert
---	--	---------------------	---

Sportzentrum Moers Rheinkamp	Technischer Bericht und Beurteilung der Trink - Warm - Wasserbereitung in Bezug auf die Legionellenproblematik	Stadt Moers	Ing.-Büro Christine Cleef Moers
---------------------------------	---	-------------	---------------------------------------



michels

Plan und Sachverstand

## REFERENZLISTE

Neubau einer Multifunktionsarena mit Eisfläche KönigPalast Krefeld	Gutachten zur Wärmebilanz und Wärmeübertragerkapazitäten für Hochtief NL Essen	GWG GmbH Krefeld	Ing.-Büro Christine Cleef Moers ----- IBT E. Grün Velbert
Privat - Schwimmhalle Mülheim a. d. Ruhr	Beurteilung und Überprüfung Luftkonditionen und der Parameter der Lüftungstechnik in Bezug auf Feuchteprobleme an Umfassungswänden	Herr G. Brinkel	Architekturbüro Dipl. -Ing. Karst Duisburg
Diverse Gutachten für den Bereich Heizung, Sanitär und Lüftung von Wohnanlagen, Bürogebäuden und Schulen	Beurteilung und Überprüfung der Schäden und Mängel sowie Vorschläge von Lösungen zur Behebung  Qualitätskontrollen	- Interboden AG - Bouwfonds NRW - Schlun GmbH - Immobilien-gesellschaft_Voltastr. F.a.M. - LEG NRW	FIB Fischinger Ingenieure und Bausachverständige Ratingen
Gutachtung der Anlagentechnik Freibad Alstätte Ahaus	Bestandsaufnahme, Beurteilung mit technischem Bericht und Wirtschaftlichkeitsbetrachtung	Ahauser Energie- und Dienstleistungs-gesellschaft mbH	DTF Ingenieure GmbH Velbert

### Kostenschätzungen & Kostenermittlungen

Neubau der Verwaltung Stadtwerke Bochum	Kostenschätzung/ Massenermittlung	Stadtwerke Bochum	Oevermann NL Dortmund
Diverse Kostenermittlungen:	~ Heimann Systems ~ Seniorenresidenz Hagen ~ Sporthalle Schalke ~ Hochhaus Kronenturm ~ Sportpark Münster ~ Wohnprojekt Merten	Diverse	Wayss & Freytag SF Bau – Kompetenz-zentrum TGA



michels

Plan und Sachverstand

## REFERENZLISTE

und weitere

Neubau bzw. Umbau eines Laborgebäudes Moers / Neukirchen-Vluyn	Kostenschätzung, Kostenberechnung, in 3. Varianten für HLS / K / DL / MSR und techn. Gase sowie VE - Wasser	Bioscientia Institut für Laboruntersuchungen GmbH Ingelheim	Ing.-Büro Christine Cleef Duisburg
--	---	---	--